



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕРГАЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

от «16» февраля 2026 г.

№5

### **О выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области за 2025 год**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Сергачского муниципального округа, заслушав отчет Комитета по управлению муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области «О выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области за 2025 год»,

#### **Совет депутатов решил:**

1. Утвердить отчет Комитета по управлению муниципальным имуществом и жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сергачского муниципального округа Нижегородской области «О выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области за 2025 год», согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня принятия и подлежит опубликованию путём размещения его полного текста в сетевом издании SERGACH.LIFE, а также размещению на официальном сайте Сергачского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов по бюджету, налогам, экономической политике и муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов  
Сергачского муниципального округа  
Нижегородской области

Р.С. Мангушев

И.о. главы местного самоуправления  
Сергачского муниципального округа  
Нижегородской области

А.Е.Дмитриев

Утвержден  
решением Совета депутатов  
Сергачского муниципального округа  
Нижегородской области  
от «16» февраля 2026г № 5

ОТЧЕТ  
о выполнении Прогнозного плана (программы) приватизации  
муниципального имущества Сергачского муниципального округа  
Нижегородской области за 2025 год

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области на 2025 год утвержден решением Совета депутатов Сергачского муниципального округа Нижегородской области от 05.12.2024г. №111 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Сергачского муниципального округа Нижегородской области на 2025 - 2027 годы».

В прогнозируемом плане к приватизации было утверждено 20 объектов недвижимого муниципального имущества.

При дальнейшем внесении изменений в утвержденный план было добавлено 36 объектов недвижимого имущества и 1 объект движимого имущества и исключено 6 объектов электросетевого хозяйства.

За текущий 2025 год объявлено 12 (двенадцать) торгов по продаже муниципального имущества в соответствии с прогнозируемым планом, путем проведения аукциона и продажи посредством публичного предложения.

В результате приватизировано 5 объектов муниципальной собственности на сумму 916 600,00 (Девятьсот шестнадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС и стоимости земельных участков:

№	Наименование объекта муниципальной собственности	Адрес объекта муниципальной собственности	Дата аукциона (продажи)	Начальная цена, тыс. руб.	Продажная цена (способ реализации), руб.
1	нежилое здание, общей площадью 375,4 кв.м., этажность:1, земельный участок, общей площадью 585,0 кв.м.	Нижегородская область, Сергачский район, с.Луговое, ул.Луговая, д.1	22.04.2025г.	282 000,00	282 000,00 руб. в т.ч.: стоимость земельного участка 40 000,00 руб., НДС 40 333,33 руб. (продажа посредством аукциона)
2	нежилое здание, общей площадью 154,1 кв.м., этажность:1, земельный участок, общей площадью 237,0 кв.м.	Нижегородская область, Сергачский м.о., с.Грибаново, ул.Школьная, здание 150/4	22.07.2025г.	144 000,00	147 600,00 руб. в т.ч.: стоимость земельного участка 18 450,00 руб., НДС 21 525,00 руб. (продажа посредством

					публичного предложения)
3	нежилое здание, общей площадью 21,8 кв.м., этажность: 1, земельный участок, общей площадью 52,0 кв.м.	Нижегородская область, Сергачский м.о., с.Грибаново, ул.Школьная, здание 150/2	03.09.2025г.	62 000,00	62 000,00 руб. в т.ч.: стоимость земельного участка 14 000,00 руб., НДС 8 000,00 руб. (продажа посредством аукциона)
4	нежилое здание, общей площадью 208,9 кв.м., этажность: 1, земельный участок, общей площадью 359,0 кв.м.	Нижегородская область, Сергачский район, с.Луговое, ул.Луговая, д.3	03.09.2025г.	175 000,00	175 000,00 руб. в т.ч.: стоимость земельного участка 24 000,00 руб., НДС 25 166,67 руб. (продажа посредством аукциона)
5	нежилое здание, общей площадью 77,7 кв.м., этажность: 1, земельный участок, общей площадью 2623,0 кв.м.	Нижегородская область, Сергачский муниципальный округ, станция Тарталей, территория №6, строение 1	14.10.2025г.	250 000,00	250 000,00 руб. в т.ч.: стоимость земельного участка 173 000,00 руб., НДС 12833,33 руб. (продажа посредством аукциона)

Плановые поступления в бюджет Сергачского муниципального округа за 2025 год от приватизации муниципального имущества составляют 808 741,67 (Восемьсот восемь тысяч семьсот сорок один) рубль 67 копеек.

Таким образом, плановые назначения по доходам от реализации имущества в консолидированный бюджет Сергачского муниципального округа в 2025 году выполнены на 89,86 %.